

## **Załącznik nr 1 do Umowy**

### **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

dla zadania: „SOK Stare Miasto – modernizacja”

#### **I. Przedmiot zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w zakresie:

- budowy instalacji stacji ochrony katodowej SOK Stare Miasto na gazociągu przesyłowym wysokiego ciśnienia DN250/300 Jarosław – Sandomierz odg. DN100 do SRP Stare Miasto oraz DN150 SRP Stare Miasto – SRP Kuryłówka na działkach nr ewid. 1568/1, 1578/2, 1578/3, 1578/4, 1579, położonych w miejscowości Stare Miasto gmina Leżajsk, powiat leżański, województwo podkarpackie.
- wymiany obudowy punktu pomiarów elektrycznych na działce nr ewid. 1217 oraz rozbiórki istniejącej instalacji stacji ochrony katodowej SOK Stare Miasto na gazociągu DN150 SRP Stare Miasto – SRP Kuryłówka na działkach nr ewid. 1036, 1090, 1217 położonych w miejscowości Stare Miasto gmina Leżajsk, powiat leżański, województwo podkarpackie.

#### **II. Zakres zamówienia obejmuje m.in.:**

- wykonanie głębokiego uziomu anodowego w interwale 26-49m p.p.t. z zabudową 5 szt. anod Ti/MMO  $\phi 25$  o długości 1000mm z kablem XLPE lub PVDF lub HMWPE 1x10mm<sup>2</sup> od każdej anody do słupka pomiarowego;
- montaż słupka pomiarowego (punkt anodowy PA);
- rozbiórkę dostępnych urządzeń i linii kablowych istniejącej stacji ochrony katodowej;
- unieczynnienie linii kablowych na pozostałych odcinkach stanowiących instalacją istniejącej stacji ochrony katodowej;
- montaż kompletnej obudowy SOK z wyposażeniem na prefabrykowanym fundamencie betonowym;
- przystosowanie istniejącej szafki z wyłącznikiem PPOŻ do zasilania SOK;
- wykonanie instalacji zasilania elektroenergetycznego z szafki wyłącznika PPOŻ do szafki SOK kablem YKXSzo 3x6mm<sup>2</sup> 0,6/1kV;
- montaż przy gazociągu DN100 i gazociągu DN150 stałych elektrody odniesienia Cu/CuSO<sub>4</sub> wraz z liniami kablowymi YKOXS 1x6mm<sup>2</sup> 0,6/1kV do obudowy SOK;
- wykonanie kablowych linii drenażowo-potencjałowych kablami YKOXS 1x16mm<sup>2</sup> 0,6/1kV i YKOXS 1x6mm<sup>2</sup> 0,6/1kV relacji gazociąg DN100 – obudowa SOK oraz gazociąg DN150 – obudowa SOK z przypawaniem kabli do gazociągów;
- wykonanie kablowej linii anodowej YKOXS 1x35mm<sup>2</sup> 0,6/1kV relacji obudowa SOK – słupek pomiarowy (PA);
- wykonanie instalacji uziemienia składającej się z pięciu uziomów pionowych połączonych płaskownikiem (bednarką);
- wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej;
- wykonanie pomiarów odbiorczych i rozruchu instalacji stacji ochrony katodowej.

Opis prac został określony w szczególności w dokumentacji projektowej, której wykaz stanowi załącznik nr 1.1 do OPZ. Dokumentacja projektowa w wersji elektronicznej stanowi załącznik nr 1.2 do OPZ.

### **III. Obowiązki Wykonawcy w zakresie wykonywania robót budowlanych i innych prac związanych z realizacją zadania.**

1. Obowiązki Wykonawcy w zakresie zajmowania nieruchomości określone zostały w Załączniku nr 1.6 do OPZ.
2. Zapoznanie się i przestrzeganie regulacji wewnętrznych Zamawiającego, w szczególności:
  - 1) Kodeksu Postępowania dla Dostawców Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. (Zamawiającego). Kodeks Postępowania dla Dostawców Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. jest dostępny także na stronie internetowej: <https://www.gaz-system.pl/pl/dla-dostawcow/nasze-standardy.html>
  - 2) Procedury wymagań bhp dla wykonawców oraz gości znajdującej się na stronie internetowej Zamawiającego <https://www.gaz-system.pl/pl/dla-dostawcow/nasze-standardy.html> oraz załączonej do Wykazu regulacji wewnętrznych Zamawiającego, stanowiącego załącznik nr 1.8 do OPZ. Przed rozpoczęciem realizacji przedmiotu umowy Wykonawca wypełni załącznik nr 6 do Procedury oświadczając, że zapoznał się z jej treścią i zobowiązuje się do jej stosowania podczas realizacji umowy na rzecz Zamawiającego o ile nie złożył stosownego oświadczenia składając ofertę.
3. Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania wszelkich niezbędnych decyzji, postanowień (w tym przedłużenie dotychczasowych), opinii, uzgodnień, zgód, pozwoleń, innych orzeczeń administracyjnych oraz warunków technicznych niezbędnych do wykonania robót budowlanych objętych Umową wydawanych przez właściwe podmioty, organy administracji oraz innych niż Zamawiający gestorów infrastruktury technicznej, jakie okażą się konieczne do realizacji Umowy.
4. Wykonawca uzyska na własny koszt w związku z wykonywanymi pracami wszelkie zgody, decyzje administracyjne i pozwolenia na korzystanie z terenów przyległych do terenu budowy, to jest na czasowe zajęcie terenu, pasa drogowego (poniesienie kosztów projektu oraz organizacji ruchu zastępczego, o ile zajdzie taka konieczność), prawo przejazdu, zezwolenie na przejazd pojazdu o masie większej niż przewidziana dla danej drogi, zgody wodnoprawne itp., jeżeli okaże się to niezbędne dla prawidłowego wykonania Przedmiotu Zamówienia.
5. Realizując Przedmiot Umowy Wykonawca zobowiązuje się do zapoznania się i stosowania standardów, kodeksów postępowania, instrukcji, wytycznych, jak również innych regulacji obowiązujących u Zamawiającego w dniu złożenia przez Wykonawcę oferty na wykonanie Przedmiotu Umowy, wskazanych w Wykazie regulacji wewnętrznych Zamawiającego, stanowiącym Załącznik 1.8 do OPZ.
6. Wykonawca zapewni obsługę geodezyjną zgodnie z załącznikiem nr 1.4 do OPZ i poniesienie jej koszt.
7. Wykonawca powiadomi pisemnie właściwe organy o rozpoczęciu robót, zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane z póź. zm.
8. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania prac zgodnie z „Procedurą organizacji prac przy eksploatacji sieci przesyłowej” (załączonej do Wykazu regulacji wewnętrznych Zamawiającego stanowiącego załącznik nr 1.8 do OPZ).
9. Wykonawca opracuje i uzgodni z właściwą komórką organizacyjną Zamawiającego przed przystąpieniem do wykonywania robót zgodnie z „Procedurą organizacji prac przy eksploatacji sieci przesyłowej” (załączonej do Wykazu regulacji wewnętrznych Zamawiającego stanowiącego załącznik nr 1.8 do OPZ) pisemne polecenie wykonania pracy szczególnie niebezpiecznej, jako warunek rozpoczęcia robót.

10. Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia rozruchu elementów sieci, urządzeń i instalacji, wchodzących w zakres zadania, w obecności przedstawicieli Zamawiającego oraz z udziałem przedstawicieli Dostawców urządzeń (o ile Zamawiający wskaże konieczność obecności przedstawiciela Dostawcy), zgodnie z procedurami Systemu Eksploatacji Sieci Przesyłowych (SESP) u Zamawiającego oraz Dokumentacją Techniczno-Ruchową producenta.
11. Wykonawca prześle Zamawiającemu Dokumentację Techniczno-Ruchową w języku polskim. Po wcześniejszej akceptacji Zamawiającego, dopuszcza się w wyjątkowych przypadkach przekazanie dokumentacji w języku angielskim.
12. Wykonawca prowadzić będzie prace spawalnicze (przypawanie kabli do gazociągu) zgodnie z Instrukcją spawalniczą dla infrastruktury systemu przesyłowego (załączonej do Wykazu regulacji wewnętrznych Zamawiającego, stanowiącego załącznik nr 1.8 do OPZ).
13. Wykonawca zobowiązany będzie do sporządzania dokumentacji fotograficznej wykonywanych prac (ze szczególnym uwzględnieniem robót zanikających lub ulegających zakryciu) w ilości nie mniejszej niż 20szt. Zdjęcia w formie elektronicznej, posegregowane według obiektów stanowić mają fragment dokumentacji odbiorowej.
14. Wykonawca sporządzi dokumentację powykonawczą i odbiorową zgodną z wymogami Procedury P.02.O.03 „Odbiór zadań remontowych i inwestycyjnych obiektów sieci przesyłowej” (załączonej do Wykazu regulacji wewnętrznych Zamawiającego, stanowiącego załącznik nr 1.8 do OPZ).
15. Zorganizowanie i utrzymanie w należytym stanie zaplecza socjalno-technicznego w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu umowy. Koszty zorganizowania, utrzymania i likwidacji zaplecza ponosi Wykonawca. Zamawiający nie zapewnia Wykonawcy żadnych mediów na potrzeby zaplecza socjalno-technicznego, jak też i na potrzeby wykonania robót budowlanych. W przypadku gdy Zamawiający ma możliwość udostępnienia mediów nastąpi to na poniższych zasadach:
  - 1) miejscem poboru mediów będzie zamontowany przez Wykonawcę układ pomiarowy poboru mediów,
  - 2) strony podpiszą protokół montażu układu pomiarowego poboru mediów,
  - 3) od miejsca poboru mediów wykonawca we własnym zakresie zobowiązany jest do budowy instalacji służącej do przesyłu mediów,
  - 4) Wykonawca powierzy budowę lub dokonanie zmian w instalacji osobom posiadającym stosowne uprawnienia i kwalifikacje,
  - 5) Wykonawca wymieni układ pomiarowy, o którym mowa w pkt 1 powyżej, w terminie 5 dni roboczych od daty stwierdzenia jego nieprawidłowości i niezwłocznie poinformuje Zamawiającego o uszkodzeniu licznika układu pomiarowego; za pozostałe układy pomiarowe odpowiedzialność ponosi Zamawiający,
  - 6) Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania należącej do niego instalacji w należytym stanie, zgodnie z granicą eksploatacji,
  - 7) Wykonawca zobowiązany jest po zakończeniu robót wymagających dostępu do mediów, jednakże przed zakończeniem realizacji Zadania do demontażu wbudowanej instalacji oraz urządzenia pomiarowego w terminie uzgodnionym z Zamawiającym oraz spisania protokołu rozliczenia będącego podstawą rozliczenia końcowego,
  - 8) Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za ograniczenia lub przerwy w dostawie mediów wynikające z przyczyn leżących po stronie dostawców mediów,
  - 9) Zamawiający umożliwi Wykonawcy dostęp do układu poboru mediów w celu skontrolowania prawidłowości odczytów,
  - 10) Odczyt pobranych mediów dokonywany będzie ostatniego dnia każdego miesiąca przez pracownika Zamawiającego,
  - 11) Zamawiający uregułuje należność z tytułu dostawy mediów na podstawie faktur rozliczeniowych wystawianych przez ich dostawców,

- 12) Wykonawca zwróci Zamawiającemu koszty pobranych mediów dla potrzeb realizacji Przedmiotu Umowy według wskazań liczników oraz na podstawie wystawionych przez dostawcę tych mediów faktur,
- 13) W przypadku poboru wody, ilość odprowadzanych ścieków przyjmuje się za równą ilości pobranej wody,
- 14) Z tytułu rozliczeń określonych w pkt 11 Zamawiający będzie wystawiał Wykonawcy po upływie każdego miesiąca fakturę obejmującą te koszty, którą Wykonawca zobowiązuje się zapłacić w terminie 30 dni od daty doręczenia przez Zamawiającego Wykonawcy prawidłowo wystawionej faktury VAT, przelewem na konto Zamawiającego.
- 15) Za datę dokonania zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku Wykonawcy. W przypadku nieterminowego regulowania płatności Zamawiający naliczy odsetki ustawowe,
- 16) W przypadku niesprawności układu pomiarowego zużycie mediów Wykonawcy, określone będzie na podstawie średniego zużycia w ostatnich dwóch miesiącach,
- 17) Niniejsze warunki obowiązują w okresie realizacji Umowy.
16. Wykonawca zobowiązany jest do ochrony terenu budowy oraz wszelkiego mienia na nim się znajdującego, a także zapewnienia bezpieczeństwa przebywających tam osób od momentu przejścia terenu budowy do momentu zakończenia realizacji Przedmiotu Zamówienia, w szczególności wykonania niezbędnych zabezpieczeń i ogrodzeń, zapewnienia tymczasowych ogrodzeń, tablic, barier, bram itp., które mogą być niezbędne dla ochrony własności oraz sąsiednich nieruchomości w okresie realizacji umowy.
17. Po przekazaniu terenu budowy, a przed rozpoczęciem robót Wykonawca będzie zobowiązany poinformować z wyprzedzeniem 28 dniowym (bądź innym wynikającym z wydanych decyzji lub uzgodnień) o planowanym terminie ich rozpoczęcia właścicieli, użytkowników oraz zarządców nieruchomości objętych przedmiotem umowy. Wymóg dotyczy również użytkowników uzbrojenia, w tym uzbrojenia podziemnego w obrębie wykonywanych robót (plac maszynowy, plac montażowy, pas montażowy). Za spełnienie wymogu uważać się będzie przedstawienie dowodu nadania. Treść powiadomienia należy uzgodnić z Zamawiającym.
18. Wykonawca zobowiązany jest do protokolarnego przejścia terenu od właścicieli nieruchomości, a po zakończeniu prac do uporządkowania terenu budowy i przywrócenia do należytego stanu i porządku sprzed realizacji robót wraz z protokolarnym przekazaniem go właścicielom. W/w protokoły Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do dokumentacji odbiorowej.
19. Wykonawca odtworzy (naprawi) na swój koszt drogi dojazdowe do terenu budowy w przypadku uszkodzeń pasa drogowego, spowodowanych przez Wykonawcę, mających związek z realizowanymi pracami. Na tą okoliczność Zamawiający będzie wymagał od Wykonawcy przedłożenia oświadczenia zarządcy drogi/właścicieli nieruchomości z ustanowioną służebnością przejazdu/przechodu o doprowadzeniu pasa drogowego/drogi służebnej do stanu pierwotnego.
20. Wykonawca zobowiązuje się do Informowania Inspektora Nadzoru o terminie wykonania robót ulegających zakryciu oraz o terminie odbioru robót zanikających z wyprzedzeniem minimum 3 dni roboczych.
21. Wykonawca dokona usunięcia drzew lub krzewów z pasa montażowego po wcześniejszym uzyskaniu stosownych decyzji o zezwoleniu na usunięcie drzew i krzewów. Ilości drzew i krzewów do wycięcia powinny zostać szczegółowo udokumentowane opisowo i fotograficznie. Wykonawca przekaze protokolarnie pozyskane drewno właścicielowi / zarządcy / użytkownikowi wieczystemu nieruchomości, na której prowadzona została wycinka.
22. W przypadku materiałów lub wyrobów nie opisanych w dokumentacji projektowej lub OPZ Wykonawca przedłoży Zamawiającemu do akceptacji wnioski z opisem materiałów i wyrobów przewidzianych do zakupu i wbudowania przed ich zamówieniem – atesty i

certyfikaty powinny być dostarczone w terminie minimum 10 dni roboczych przed planowanym zamówieniem przedmiotowych materiałów. Wniosek, o którym mowa w zdaniu poprzednim musi być złożony łącznie ze wszelkimi dokumentami potwierdzającymi dopuszczenie materiałów i wyrobów przewidzianych do zastosowania (dostawy i wbudowania) do obrotu i stosowania. Wniosek nie zawierający dokumentów, o których mowa w zdaniu poprzednim będzie cofnięty jako nierozpatrzone, bez żadnych negatywnych konsekwencji dla Zamawiającego. Wszelkie materiały i wyroby przewidziane do zastosowania (dostawy i wbudowania), które zostaną zastosowane lub wbudowane a nie uzyskają akceptacji Zamawiającego lub nie będą zgłoszone przez Wykonawcę do akceptacji Zamawiającego, będą na żądanie Zamawiającego usunięte bez względu na stopień i zakres realizacji przedmiotu Umowy, na wyłączny koszt i ryzyko Wykonawcy i zastąpione innymi, po akceptacji przez Zamawiającego takich wyrobów lub materiałów, na wyłączny koszt Wykonawcy.

23. Wykonawca zobowiązany jest pozyskać i przedłożyć Zamawiającemu dokument wydany przez organ nadzoru budowlanego potwierdzający uzyskanie pozwolenia na użytkowanie bądź zaświadczenia o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu do zawiadomienia o zakończeniu budowy.
24. Do obowiązków Wykonawcy należy dochowanie należytej staranności w relacjach z interesariuszami zewnętrznymi projektu, w szczególności z właścicielami lub użytkownikami nieruchomości, na terenie których realizuje Przedmiot Umowy zgodnie z postanowieniami załącznika nr **1.9 do OPZ (Wytyczne komunikacyjne)**.

#### **IV. Pozostałe wymagania i informacje**

1. Wszystkie materiały i urządzenia mają być składowane zgodnie z zaleceniami producentów tych urządzeń i materiałów.
2. Stosowanie poniższych zasad postępowania ze składnikami majątku przeznaczonymi do dalszego wykorzystania:
  - a) Składniki majątku nadające się do dalszego wykorzystania, stanowią własność Zamawiającego. Wykaz rzeczowy i ilościowy składników majątku nadających się do dalszego wykorzystania, zawiera Dokumentacja Projektowa, o której mowa w § 1 ust. 2 lit b) Umowy;
  - b) Wykonawca zobowiązuje się przekazać Zamawiającemu zdemontowane materiały i urządzenia nadające się do dalszego wykorzystania. Miejscem, do które Wykonawca ma obowiązek przetransportować te materiały i urządzenia jest ul. Krakowska 54, 37-500 Jarosław;
  - c) Wszystkie koszty oraz opłaty, związane z gospodarowaniem składnikami majątku, nadającymi się do dalszego wykorzystania, w związku z wykonaniem Przedmiotu Umowy, ponosi Wykonawca.
3. Dostawy inwestorskie nie występują.
4. Na terenie wykonywanych robót może występować niezinwentaryzowane uzbrojenie ziemne. W przypadku jego uszkodzenia, koszty ewentualnego odtworzenia lub naprawy ponosi Wykonawca.
5. Wykonawca odpowiada za odwodnienie terenu w zakresie umożliwiającym prowadzenie robót ziemnych, o ile odwodnienie takie będzie konieczne.
6. Wykonawca wykonana pomiary elektryczne zgodnie z obowiązującymi przepisami. Przyrządy pomiarowe muszą posiadać metrologicznie potwierdzoną sprawność urządzenia potwierdzoną świadectwem wzorcowania wydanym przez akredytowane laboratorium o potwierdzonych kompetencjach przez Polskie Centrum Akredytacji (PCA). Sprawdzenie

przysługujących pomiarowych winno być przeprowadzone nie później niż do 12 miesięcy liczonych od daty wykonania pomiaru wstecz.

7. Wykonawca zobowiązany jest do przygotowania wszelkich materiałów, dokumentów, protokołów niezbędnych do uzyskania decyzji pozwolenia na użytkowanie bądź zgłoszenia zakończenia robót nie wymagających pozwolenia na użytkowanie. Wykonawca złoży w imieniu Zamawiającego wniosek o wydanie decyzji pozwolenia na użytkowanie bądź dokona zgłoszenia zakończenia robót nie wymagających pozwolenia na użytkowanie, zrealizowanego Przedmiotu Umowy.
8. Wykonawca zobowiązany jest do uzgodnienia z zarządcą wód płynących, dróg publicznych i innych gestorów infrastruktury, w szczególności Lasy Państwowe i PKP S.A. treści porozumień, określających zakres, termin i warunki zajęcia terenu, w tym regulujące kwestie odpowiedzialności z tytułu przejęcia gwarancji dla robót prowadzonych w pasie drogowym (możliwość zawarcia osobnych umów, o ile będą wymagane). Stroną do zawarcia porozumień jest Zamawiający, z którym należy uzgodnić treść porozumień.

#### V. Dodatkowe uwagi i wymagania.

1. Wykonawca dokona w imieniu Zamawiającego pisemnego zgłoszenia zamiaru rozpoczęcia robót geologicznych, zgodnie z ustawą z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze.
  2. Wykonawca zobowiązuje się do udokumentowania wyników prac geologicznych zgodnie z wymogami rozporządzenia Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie innych dokumentacji geologicznych oraz przedłożenia dokumentacji w 3 egz. Marszałkowi Województwa Świętokrzyskiego.
  3. Wykonawca z odpowiednim wyprzedzeniem poinformuje gestorów istniejącej infrastruktury o terminach prowadzenia prac w strefie ich urządzeń oraz poniesie koszty płatnych nadzorów. Protokoły z odbioru skrzyżowań stanowią część dokumentacji odbiorowej.
  4. Na dokumentację Odbioru końcowego składają się wszystkie elementy wynikające z procedury P.02.O.03 Odbiór zadań remontowych i inwestycyjnych obiektów sieci przesyłowej.
  5. Wykonawca w celu przeprowadzenia Odbioru końcowego zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu:
    - a) dokumentacji odbiorowej w wersji papierowej,
    - b) dokumentacji odbiorowej w wersji elektronicznej. Dokumentacja w wersji elektronicznej będzie odpowiadała zawartości dokumentacji sporządzonej w wersji papierowej.
- 1) Każda strona dokumentacji powinna posiadać czerwony stempel „**DOKUMENTACJA POWYKONAWCZA**” poświadczający, że jest to dokumentacja odbiorowa oraz w prawym górnym rogu nr kolejny strony.
  - 2) Wykaz dokumentów, wykaz uprawnień oraz wykaz dokumentacji jakościowej winien wiernie odzwierciedlać zamieszczone w dokumentacji odbiorowej dokumenty.
  - 3) Wszystkie kopie dokumentów winny być potwierdzone „za zgodność z oryginałem” i podpisane przez Kierownika budowy bądź osobę upoważnioną ze strony Wykonawcy.

#### VI. Załączniki:

Integralnymi częściami Opisu Przedmiotu Zamówienia są:

a.	Wykaz dokumentacji projektowej	Załącznik nr 1.1	x
----	--------------------------------	------------------	---

b.	Dokumentacja projektowa w wersji elektronicznej	Załącznik nr 1.2	X
c.	Warunki techniczne	Załącznik nr 1.3	---
d.	Wymagania Zamawiającego dotyczące obsługi geodezyjnej	Załącznik nr 1.4	X
e.	Wzór tablic	Załącznik nr 1.5	---
f.	Obowiązki Wykonawcy w zakresie zajmowania nieruchomości	Załącznik nr 1.6	X
g.	Wykaz rzeczowy i ilościowy składników majątku nadających się do dalszego wykorzystania,	Załącznik nr 1.7	---
h.	Wykaz regulacji wewnętrznych Zamawiającego	Załącznik nr 1.8	X
i.	Wytyczne komunikacyjne	Załącznik nr 1.9	X